



## COMUNE DI CASAL VELINO

Provincia di Salerno

Sito: [www.comune.casal-velino.sa.it](http://www.comune.casal-velino.sa.it) E-mail: [demanio@comune.casalvelino.sa.it](mailto:demanio@comune.casalvelino.sa.it)  
[ragioneria@comune.casal-velino.sa.it](mailto:ragioneria@comune.casal-velino.sa.it)

**SERVIZIO DEMANIO**

Tel. 0974/908832-24 Fax. 0974/908826

Prot. 5395

# AVVISO PUBBLICO

*PER IL RILASCIO DI AUTORIZZAZIONI DEMANIALI MARITTIME  
TEMPORANEE CON FINALITA' TURISTICO - RICREATIVO - NAUTICA DA  
DIPORTO  
STAGIONE BALNEARE 2018*

## **IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO DEMANIO MARITTIMO**

### **Viste:**

- la concessione demaniale marittima n. **2/2015**;
- la delibera di Giunta Comunale n. 138 del 07.06.2018 avente per oggetto "Concessioni/autorizzazioni temporanee per l'esercizio di attività con finalità turistico - ricreativo nella forma di autorizzazione ex art. 45 Bis Cod. Nav., senza diritto di insistenza - stagione balneare 2018 - provvedimenti";

### **Visti:**

- l'art. 45 bis del Codice della Navigazione prevede che "Il concessionario, previa autorizzazione dell'autorità competente, può affidare ad altri soggetti la gestione delle attività oggetto della concessione. Previa autorizzazione dell'autorità competente, può essere altresì affidata ad altri soggetti la gestione di attività secondarie nell'ambito della concessione";
- l'art. 24 del Regolamento di Esecuzione al Codice della Navigazione;

- la determinazione a contrarre n° \_\_\_ del \_\_/\_\_/2018 di approvazione dell'avviso pubblico e della documentazione complementare;

#### **Richiamata**

- la normativa vigente in materia;

## **RENDE NOTO CHE**

è indetta una PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA, ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 45 bis del Codice della Navigazione e dell'articolo 24 del rispettivo Regolamento, finalizzata all'affidamento a terzi di attività, oggetto della concessione demaniale marittima n. **2/2015**, inerente la gestione di n. 2 lotti da destinare alla collocazione di manufatti amovibili.

#### **Amministrazione concedente - denominazione, indirizzi:**

Comune di Casal Velino, P.zza XXIII Luglio, 6 - 84040 Casal Velino (SA) ITALIA.

#### **Punti di contatto:**

Ufficio Demanio Marittimo, all'attenzione di: **dott. Raffaele POTO.**

Tel. **+39 0974 908824** - email: **demanio@comune.casalvelino.sa.it**

Pec: **protocollo@pec.comune.casalvelino.sa.it**

Indirizzo generale dell'Amministrazione aggiudicatrice: **www.comune.casal-velino.sa.it**

Ulteriori informazioni: sono disponibili presso gli indirizzi e i punti di contatto sopra indicati.

### **1. OGGETTO DELL'AVVISO**

#### **Denominazione conferita alla procedura di assegnazione:**

procedura ad evidenza pubblica, ai sensi del combinato disposto di cui agli articoli 45 bis del Codice della Navigazione e dell'articolo 24 del rispettivo regolamento, finalizzata all'affidamento a terzi di attività, oggetto della concessione demaniale marittima n. **2/2015**, inerente la gestione di n. 2 lotti da destinare alla collocazione di manufatti amovibili (chiosco e deposito).

**Durata dell'affidamento:** dalla data di sottoscrizione dell'affidamento **1 Luglio – 30 Settembre 2018** (senza diritto di insistenza e per la sola stagione balneare 2018), salvo declaratoria di decadenza.

**Utilizzo della concessione:** 1 Luglio – 30 Settembre.

**Scopo della concessione:** turistico - ricreativo - nautica da diporto.

**Luogo di esercizio delle concessioni:** Casal Velino – loc. marina.

**Descrizione:**

**LOTTO n° 1:** consistenza pari a mq. **40,00** da adibire a **chiosco** (per servizi turistici e diportistici)  
ubicazione - fg. 31, p.lla 1358 - coordinate in Gauss-Boaga

P1	Est: 2530289.977 - Nord: 4447362.663
P2	Est: 2530292.847 - Nord: 4447367.050
P3	Est: 2530300.582 - Nord: 4447364.968
P4	Est: 2530297.693 - Nord: 4447360.562



<b>Tipo di contratto:</b> autorizzazione ex art. 45 bis Cod. Nav.
--

**LOTTO n° 2:** consistenza pari a mq. **20,00** da adibire a **deposito** (attrezzature balneari)  
ubicazione - fg. 31, p.lla 1361 - coordinate in Gauss-Boaga

P1	Est: 2530416.780 - Nord: 4447293.399
P2	Est: 2530419.467 - Nord: 4447292.306
P3	Est: 2530416.828 - Nord: 4447285.822
P4	Est: 2530414.142 - Nord: 4447286.915



<b>Tipo di contratto:</b> autorizzazione ex art. 45 bis Cod. Nav.
--

## **2. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELL'OFFERTA**

**Termine perentorio ricezione offerte:** ore 12,00 del giorno **30/06/2018**;

**Indirizzo:** Comune di Casal Velino, P.zza XXIII Luglio, 6 - 84040 Casal Velino (SA) ITALIA.

**Modalità di presentazione:** i soggetti interessati dovranno far pervenire al comune di Casal Velino – ufficio protocollo generale – in plico sigillato, l'offerta per la partecipazione alla procedura di gara. L'offerta potrà essere inviata mediante servizio postale – a mezzo raccomandata con avviso di ricevimento oppure tramite corrieri postali o agenzie di recapito, ovvero consegnato a mano all'ufficio protocollo del comune. L'invio rimane comunque a totale rischio del mittente, restando esclusa ogni responsabilità dell'amministrazione ove, per qualsiasi motivo, l'istanza e/o il plico non dovessero pervenire entro il suindicato termine di scadenza. I plichi pervenuti oltre il termine di scadenza sopra indicato, verranno esclusi dal procedimento di valutazione e restituiti integri al mittente.

I plichi dovranno essere idoneamente sigillati e recare all'esterno l'indicazione della ragione sociale, della sede del concorrente, del numero di telefono, fax / e-mail PEC e riportare la dicitura:

**"NON APRIRE CONTIENE OFFERTA RELATIVA PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA"**

finalizzata all'affidamento a terzi di attività oggetto della concessione demaniale marittima n. 2/2015, inerente la gestione di n. 2 lotti da destinare alla collocazione di due manufatti amovibili

I **PLICHI** dovranno essere chiusi e contenere al loro interno n. **2 buste**, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura recanti il nominativo dell'Impresa mittente e la dicitura, rispettivamente alla busta **A** "domanda di partecipazione" ed alla busta **B** "offerta economica";

**Busta A "domanda di partecipazione":**

domanda di partecipazione alla gara (*allegato 1*), con indicazione del "numero di lotto" oggetto di richiesta, redatta in competente bollo ed in lingua italiana, sottoscritta dal legale rappresentante o dal titolare o dal procuratore del concorrente. Alla domanda deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del/dei sottoscrittore/i. (In caso di procuratore deve essere allegata anche copia semplice della procura).

E' POSSIBILE PRESENTARE UNA SOLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE.

Il lotto, oggetto di richiesta, dovrà essere indicato da apposito stralcio S.I.D. rilasciato dall'ufficio demanio (non sono comunque utilizzabili stampe delle immagini a video in luogo degli stralci cartografici tecnici).

**Busta B "offerta economica":**

l'offerta economica (*allegato 2*) dovrà essere superiore rispetto all'importo a base d'asta di € **300,00** (euro trecento/00).

**Apertura offerte:**

l'apertura dei plichi avrà luogo presso l'aula consiliare del Comune di Casal Velino alle ore 11:00 del giorno giovedì 5 luglio 2018.

**Persone ammesse ad assistere alla apertura delle offerte:** legali rappresentanti dei concorrenti o delegati muniti di atto formale di delega.

**3. CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE**

Ciascun concorrente, inoltre, deve versare, **a pena di esclusione**, unitamente alla presentazione della domanda, un deposito cauzionale di € 100,00 (euro cento/00) mediante versamento alla Tesoreria Comunale - **CODICE IBAN: IT71 D070 6676 6800 0000 0900 020** e/o mediante versamento sul **C.C. n. 15625841** con la causale "*partecipazione alla procedura ad evidenza pubblica finalizzata all'affidamento a terzi di attività di aree demaniali marittime oggetto della concessione demaniale marittima n. 2/2015 del comune di Casal Velino*";

**L'importo della cauzione sarà trattenuto anche in caso di non aggiudicazione.**

#### **4. REQUISITI DI ORDINE GENERALE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA**

Sono ammessi a partecipare alla gara gli operatori economici che non incorrono nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Dlgs 50/2016, nonché i concorrenti con sede in altri stati diversi dall'Italia.

**Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione alla procedura:**

Essere iscritti alla Camera di commercio per attività compatibile con l'utilizzo dei manufatti (esempio attività nautiche e diportistiche, attività di somministrazione, attività turistico-ricreative).

#### **5. LINGUE UTILIZZABILI PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE O DELLE DOMANDE DI PARTECIPAZIONE:**

La documentazione richiesta per la partecipazione alla suddetta procedura deve essere redatta in lingua Italiana.

#### **6. TERMINE DI VALIDITÀ DELL'OFFERTA:**

L'offerta è valida per 30 giorni dalla data di esperimento della procedura di paraconcorsuale

#### **7. IMPORTO A BASE D'ASTA**

L'importo a base d'asta per la gestione è fissato in € 300,00 (trecento/00 euro).

#### **8. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:**

L'aggiudicazione avverrà a favore di chi offrirà il maggior rialzo percentuale sull'importo posto a base d'asta di cui sopra.

## 9. ALTRE INFORMAZIONI

- a) L'Amministrazione si riserva il diritto di sospendere, reindire o non aggiudicare la gara motivatamente;
- b) L'Amministrazione si riserva il diritto di non stipulare motivatamente il contratto/concessione anche qualora sia intervenuta in precedenza l'aggiudicazione.  
In caso di offerte uguali si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.
- c) L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'aggiudicatario, mentre per la stazione appaltante diventa tale a decorrere dalla data di stipula del contratto.
- d) Obbligo di sopralluogo: **SI**.
- e) E' consentito partecipare ad un solo lotto con la medesima impresa, **pena l'esclusione**.

Ai sensi e per gli effetti del d.lgs. n. 196/2003 (Codice in materia di protezione dati personali), la Stazione Appaltante informa che procederà al trattamento dei dati personali forniti da ciascun concorrente con la presentazione dell'offerta nei limiti ed in adempimento agli obblighi di legge. I suddetti dati saranno sottoposti a trattamento, automatizzato e non, esclusivamente per le finalità gestionali e amministrative inerenti la presente procedura di gara. Relativamente al trattamento dei dati raccolti con la presente procedura, i concorrenti avranno la facoltà di esercitare il diritto di accesso e tutti gli altri diritti di cui all'art. 7 del d.lgs. 196/03.

Titolare del trattamento dei dati è il Responsabile del Procedimento;

Responsabile del procedimento: **dott. Raffaele POTO**.

## 10. COSTI (per quanto concerne il demanio):

- |  |  |
|--|--|
| – deposito cauzionale:                 | € 100,00;                                |
| – importo a base d'asta:               | € 300,00 (*) + "offerta in aumento" (*); |
| – diritti di segreteria:               | € 51,41 (*);                             |
| – canone dem. marittimo e addiz. reg.: | € 354,01 (*) + 88,50 (*).                |

(\*) = da versare solo in caso di aggiudicazione.

## 11. PROCEDURE DI RICORSO

**Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale)

per la

Regione Campania, sede / sezione di Salerno.

**Organismo responsabile delle procedure di mediazione:** Responsabile del procedimento.

Presentazione dei ricorsi: **informazioni precise sui termini di presentazione del ricorso:**

- a) entro 30 giorni dalla pubblicazione/trasmisione del presente atto per motivi che ostano alla partecipazione;
- b) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- c) entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione.

## 12. PUBBLICAZIONE

Il presente bando e i relativi allegati sono pubblicati:

- sull'Albo Pretorio della stazione appaltante;
- sul Sito internet della stazione appaltante;
- all'Albo dell'Autorità marittima competente.

Analogamente sarà pubblicato l'esito della gara.

Casal Velino li 14/06/2018



Il Responsabile del Servizio Demanio

Dott. Raffaele POTO

A handwritten signature in black ink, appearing to read "Raffaele Poto", written over the printed name.

